

La Scop Macoretz prend du volume - Pornic

jeudi 19 mai 2011



Sans trahir ses valeurs sociales et environnementales, la société coopérative participative de Saint-Père-en-Retz investit 6 millions d'euros pour son développement sur le marché du bâtiment.

1986 Création de Macoretz

1998 La société compte 40 salariés et choisit de poursuivre son développement

2005 Macoretz rachète l'agenceur L'Art du placard

2011 La Scop monte en puissance

Avec les normes BBC (bâtiment basse consommation), obligatoires dès 2012, et un marché des maisons en bois prometteur, la Scop Macoretz n'a pas de cheveux blancs à se faire. Bien au contraire. « **Nous avons déjà construit plus de 60 maisons BBC. Nous sommes précurseurs**, explique Serge Boureau, le PDG et cofondateur de cette entreprise générale de bâtiment, spécialisée dans la construction de maisons individuelles et basée à Saint-Père-en-Retz. **On a aussi fait des maisons passives. Et nous sommes bien positionnés sur le marché des maisons en ossature bois.** »

L'entreprise se porte bien. « **Et s'est toujours bien porté.** » Elle a même traversé la crise. Pour le Pdg, cette réussite tient à son statut coopératif et à « **ses bons produits et bons professionnels** ». Macoretz veut, depuis ses débuts en 1986, conjuguer une croissance économique « **maitrisée** » et des valeurs sociales et environnementales. « **Tout est lié pour nous !** » (lire ci-dessous).

Trois nouveaux bâtiments

C'est dans cet esprit que Macoretz a décidé d'investir 6 à 7 millions d'euros, entre 2011 et 2013, dans un grand projet de développement. D'ici fin 2012, elle pousse ses murs. Un nouvel atelier bois de 1 000 m² est en train d'être réalisé. « **Il rendra les conditions de travail plus ergonomiques. Avant, on fabriquait les maisons directement chez les gens. Là, on pourra préparer des murs ici, qu'on ira ensuite poser sur place avec des camions grues.** »

Puis, sortiront de terre un bâtiment administratif de 1 200 m² et un atelier de production de 1 000 m² pour les autres corps de métiers (carrelage, plomberie, etc.). « **On quitte le monde de l'artisanat pour aller vers l'industrialisation, en pleine mutation des métiers du bâtiment.** »

Entreprendre autrement

Macoretz compte aujourd'hui 130 salariés. Elle devrait encore embaucher. « **Depuis 25 ans, la Scop a créé six emplois par an. Cette année, on est plus proche de la dizaine.** » De 12 millions d'euros en 2010, elle veut porter son chiffre d'affaires à 20 millions en 2015 et approcher alors les 175 collaborateurs.

Sa croissance devrait être tirée en partie par sa nouvelle marque SO'M, des maisons clés en main optimisées au niveau environnemental, à environ 1 000 €/m². Le 1^{er} juin, Macoretz ouvrira par ailleurs une boutique à Pornic. Puis, sous l'enseigne Macobois, un autre point de vente à Rezé.

Macoretz croit en son modèle d'entreprise sociale et solidaire. Créée dans la volonté de montrer qu'entreprendre autrement, c'est possible et ça marche, elle a gagné son pari. Elle prouve qu'on peut conjuguer impératifs économiques et respect humain. En 25 ans, l'entreprise n'a pas connu une seule grève. Autre gage du bien-être des salariés : « **il n'y a pas de turn-over** ».

Nadine BOURSIER.